

**PROCES-VERBAL**  
de afișare a ofertei de vânzare



<b>Județul/Localitatea DOLJ</b> <b>COM. PODARI</b>	<b>Registrul de evidență nr.803 din 16.10.2024</b>
<b>Primăria PODARI</b>	

Încheiat astăzi, **16.10.2024** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.801 din data de **15.10.2024** depusă de către domnul Ștefan Ion prin mandatar domnul Găină Ilie împuternicit prin **PROCURĂ nr.524/06.05.2020**, doamna **Ștefan Ioana** , doamna **Petrică Aurelia** și doamna **Bălan Maria** prin mandatar domnul **Șandru Daniel-Ioan** împuternicit prin **Procură specială nr. 1005/29.07.2022**, **PROCURĂ nr.2297/02.08.2022** și **PROCURĂ nr.2299/02.08.2022** în calitate de vânzători ai terenului agricol situat în extravilanul localității Podari, județul Dolj s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.podari.ro](http://www.podari.ro) în data de **16.10.2024**.

**Oferta de vânzare nr.801** din data de **15.10.2024** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.803 din data de **16.10.2024** a terenului agricol situat în extravilan.

<b>Primar,</b> <b>GHEORGHITĂ AUREL-FLORIN,</b>  Semnătura ..... L.S. 	
<b>Secretar general,</b> <b>MANDA SIMONA-VALERIA</b> 	<b>Inspector,</b> <b>OPREA RODICA-ELENA</b> 

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații **ȘTEFAN ION CNP** - prin **GĂINĂ ILIE CNP** **împuternicit** prin **PROCURĂ nr.524/06.05.2020**, având adresa de comunicare în: localitatea Com.Podari, Sat Livezi, str. Cantonului, Nr.13, Jud. Dolj, codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel.0765526461, **ȘTEFAN IOANA CNP**, **PETRICĂ AURELIA CNP** și **BĂLAN MARIA CNP** prin **ȘANDRU DANIEL-IOAN CNP** **împuternicit** prin **Procură specială nr.1005/29.07.2022** și **Încheiere de rectificare nr.10/06.06.2023, PROCURĂ nr.2297/02.08.2022, PROCURĂ nr.2299/02.08.2022** având adresa de comunicare în: localitatea Com.Podari, Sat Gura Văii, Str. Viitorului, Nr.4, jud. Dolj, codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel..... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,06** (ha), reprezentând cota parte **1/4,4/48/4/48,4/48** la prețul de **16.000 lei (\*) (șaisprezecemiile)**

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: **16.000 lei (șaisprezecemii lei)**

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<b>PODARI/DOLJ</b>	<b>0,12</b>	<b>1/4 4/48 4/48 4/48</b>	<b>39415</b>	<b>39415</b>	<b>85</b>	<b>39</b>	<b>TA</b>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONFORM  
CU ORIGINALUL**



4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

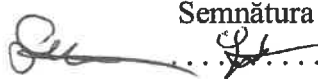
5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**ȘTEFAN ION PRIN GĂINĂ ILIE, ȘTEFAN IOANA, PETRICĂ  
AURELIA, BĂLAN MARIA PRIN ȘANDRU DANIEL-IOAN**

Semnătura  
  
L.S.

**Data 15.10.2024**

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**CONFORM  
CU ORIGINALUL**

