

ELABORARE PUZ PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN A DOUA PARCELE S= 36100 mp REGLEMENTARE URBANISTICA A ZONEI IN ZONA MIXTA SERVICII, COMERT, INDUSTRII, DEPOZITARE IN VEDEREA CONSTRUIRII UNOR IMOBILE CU DESTINATIA DE SPATII COMERCIALE, BIROURI, HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE CU REGIM MAXIM DE INALTIME P+4

REGLEMENTARI REțele EDILITARE

terenuri
care au generat PUZ

- 2A - S=30739 mp
- 1A - S=5361 mp

ZONA STUDIATA / REGLEMENTATA 42 250 mp 4,22 ha

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi laturi (D(+1))	
X [m]	Y [m]		
15	309316.503	40495.253	44.72
16	309359.124	40502.872	27.13
17	309358.899	40502.800	67.22
18	309357.835	40503.008	28.19
19	309339.610	40503.328	42.21
20	309310.281	40502.969	22.57
21	309295.841	40502.539	27.23
22	309269.937	40508.896	33.53
23	309246.162	40495.254	41.10
24	309236.807	40492.588	30.24

S(1A)=5361mp P=784.15m

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi laturi (D(+1))	
X [m]	Y [m]		
5	309283.320	40472.029	290.38
6	309289.255	40502.370	43.58
7	309217.705	40489.224	30.01
8	309288.034	40484.716	36.41
9	309253.194	40492.389	15.12
10	309238.317	40497.701	7.57
11	309233.513	40499.850	45.86
12	309204.547	40494.724	37.03
13	309178.454	40490.250	9.58
14	309171.543	40491.618	270.10

S(2A)=30739mp P=784.43m

S.C. TOPO MILENIUM S.R.L.
Ro - Craiova - Str. 1 Mai, nr. 1A
Tel. 0722802268, e-mail: topomilenium@yahoo.com
Fax: 0351800094

BENEFICIARI:
Pierangelo Pozzi si
Pallavicini Alessandro

PL 1

Proiectant	Botea Cristian
Desenat	Botea Cristian
Verificat	Botea Cristian
Aprobat	Botea Cristian

Scara: 1:1000
Sistem de proiectie: STEREOGRAFIC 1970
Cota: Metru Neagra

PLAN DE SITUATIE

Amplasament:
Extravilan, Sat Braniste, T 5, P 1,
- NC 32490 si NC 32491, Judetul Dolj

Data: 29.11.2023

Executant: SC TOPO MILENIUM SRL
ANCPI: II, DJ, 1952
prin BOTEA CRISTIAN RADU
ANCPI: A, DJ, 1895
Data:

Legenda

- garduri
- camin canalizare apa
- Stalp iluminat
- Stalp electric din beton
- Stalp electric din lemn
- Trotuar
- Margine drum
- Ax drum
- Hidrant
- Cadastre vecine avizate OCPI
- Construcții
- Capeți
- CONDUCTA APA ACOPERITA
- Borna Kilometrica
- Stalpi gard inrejmuire

LEGENDA

EXISTENT

- ALIMENTARE CU APA
- CANALIZARE
- TERMOFICARE
- ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA REțele DE DISTRIBUTIE (IT, MT)
- ALIMENTARE CU GAZE
- TELECOMUNICATII

PROPOS

- CONDUCTA APA EXISTENTA
- RACORD APA PROPOS
- CONDUCTA CANALIZARE A APEI UZATE MENAJERE
- RACORD CANALIZARE PROPOS
- CONDUCTA CANALIZARE A APEI PLUVIALE
- CONDUCTA EVACUARE APE PLUVIALE PROPOS
- CONDUCTA TERMOFICARE EXISTENTA
- ZONA DE PROTECTIE REȚEA TERMOFICARE
- LINIE ELECTRICA SUPRATERANA - LEA 22 Kv
- LINIE ELECTRICA SUBTERANA - LES 22 Kv
- LINIE ELECTRICA SUBTERANA PROPUȘA - LES 22 Kv
- STALP DE BETON - SUPORT LEA
- REȚEA GAZE NATURALE
- RACORD DE GAZE PROPOS
- REȚEA TELECOMUNICATII EXISTENTA
- REȚEA TELECOMUNICATII SUBTERANA PROPUȘA
- ZONA PROTECTIE TELECOMUNICATII (3,00 m)

EDILIA craiova, dolj
proiect unirii, nr.196

ELABORARE PUZ PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN A DOUA PARCELE S= 36100 mp
REGLEMENTARE URBANISTICA A ZONEI IN ZONA MIXTA SERVICII, COMERT, INDUSTRII, DEPOZITARE IN VEDEREA CONSTRUIRII UNOR IMOBILE CU DESTINATIA DE SPATII COMERCIALE, BIROURI, HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE CU REGIM MAXIM DE INALTIME P+4
Tarlaua Podari, Parcela 1, Sat Braniste, comuna Podari, jud. Dolj

BENEFICIAR:
Pallavicini Alessandro
Pozzi Pierangelo
domiciliu : Seveso (MI) - Italia

TITLU PLANȘA

REGLEMENTARI REțele EDILITARE

ARHITECTURA:	NUME:	SEMNATURA:
SEF PROIECT:	ARH. STEFARTA E.	
PROIECTAT:	ARH. STEFARTA E.	
DESENAT:	ARH. STEFARTA E.	

Product nr. 337/2023
Faza: P.U.Z.
Plansa nr. 05
Scara: 1:2000
Data: FEBRUARIE 2024

